

**ZARZĄDZENIE**  
**Nr 76/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**z dnia 07 lutego 2019 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszwie-Gorcach**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 994 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:*

§1

Zatwierdzam wykaz nr **12/2019** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2019

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ Sebastian Drapała

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach

**Nr 12/2019**

| L. p. | Położenie nieruchomości                          | Nr działki KW           | Pow. działki       | Pow. lokalu                                                                                                  | Przeznaczenie       | Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego         | Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej                                                                          |
|-------|--------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                | 3                       | 4                  | 5                                                                                                            | 6                   | 7                                              | 8                                                                                                                                                  |
| 1     | ul. Średnia 2/3<br>obręb 7 Kuźnice<br>Świdnickie | 209/20<br>KW<br>48656/0 | 230 m <sup>2</sup> | 50,74 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż z<br>pomieszczeniem<br>przynależnym:<br>- piwnica – 5,29 m <sup>2</sup> )  | Lokal<br>mieszkalny | <b>50.800,00 zł</b><br>lokal wraz<br>z gruntem | Grunty na własność płatny<br>w gotówce zgodnie z<br>udziałem procentowym we<br>współwłasności<br>nieruchomości<br>1414/10000<br>Lokal na własność. |
| 2     | ul. Średnia 2/7<br>obręb 7 Kuźnice<br>Świdnickie | 209/20<br>KW<br>48656/0 | 230 m <sup>2</sup> | 51,51m <sup>2</sup><br>(sprzedaż z<br>pomieszczeniem<br>przynależnym:<br>- piwnica – 3,67 m <sup>2</sup> )   | Lokal<br>mieszkalny | <b>27.900,00 zł</b><br>lokal wraz<br>z gruntem | Grunty na własność płatny<br>w gotówce zgodnie z<br>udziałem procentowym we<br>współwłasności<br>nieruchomości<br>1392/10000<br>Lokal na własność. |
| 3     | ul. Średnia 2/8<br>obręb 7 Kuźnice<br>Świdnickie | 209/20<br>KW<br>48656/0 | 230 m <sup>2</sup> | 40,13 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż z<br>pomieszczeniami<br>przynależnymi:<br>-piwnica – 1,66 m <sup>2</sup> ) | Lokal<br>mieszkalny | <b>40.100,00 zł</b><br>lokal wraz<br>z gruntem | Grunty na własność płatny<br>w gotówce zgodnie z<br>udziałem procentowym we<br>współwłasności<br>nieruchomości<br>1055/10000<br>Lokal na własność. |

### **Wykaz zawiera 3 pozycje:**

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **29 marca 2018 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ Sebastian Drapała