

**ZARZĄDZENIE**  
**Nr 78/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**z dnia 19 lutego 2019 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszwie-Gorcach**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2018r., poz. 994 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:*

§1

Zatwierdzam wykaz nr **13/2019** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2019

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ *Sebastian Drapała*

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach

**Nr 13/2019**

| L. p. | Położenie nieruchomości             | Nr działki KW          | Pow. działki       | Pow. lokalu                                                                                                                                    | Przeznaczenie       | Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego  | Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej                                                                         |
|-------|-------------------------------------|------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                   | 3                      | 4                  | 5                                                                                                                                              | 6                   | 7                                       | 8                                                                                                                                                 |
| 1     | ul. 1 Maja 98/1<br>obręb 3 Boguszów | 576/5<br>KW<br>28584/8 | 123 m <sup>2</sup> | 40,57 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż z<br>pomieszczeniem<br>przynależnym:<br>- piwnica – 1,36 m <sup>2</sup><br>- piwnica – 1,47 m <sup>2</sup> ) | Lokal<br>mieszkalny | 58.200,00 zł<br>lokal wraz<br>z gruntem | Grunt na własność płatny<br>w gotówce zgodnie z<br>udziałem procentowym we<br>współwłasności<br>nieruchomości<br>1341/10000<br>Lokal na własność. |

### Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli
- złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **05 kwietnia 2018 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ Sebastian Drapała