

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC

Nr 95/2019
z dnia 13 marca 2019 r.

**w sprawie ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu
w drodze przetargu**

*Na podstawie art. 30. ust. 2. pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 25. ust. 1. art. 35. ust. 1. ust. 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 1. ust. 1. Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 30 października 2009 r z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych,
BURMISTRZ MIASTA Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:*

§ 1

Zatwierdza się wykaz Nr 19/2019 lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu stanowiący załącznik Nr 1/2019. Załącznik zawiera 4 pozycje:

- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Kolejowa 3 o pow. 40,47 m²**
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. W. S. Reymonta 16 o pow. 16,11 m²**
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. W. S. Reymonta 16 o pow. 35,00 m²**
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. A. Walentynowicz 15 o pow. 48,17 m²**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 95/2019
Burmistrza Miasta Boguszowa - Gorc z dnia 13.03.2019r.**

Wykaz Nr 19/2019

Lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu

Wykaz zawiera 4 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 13 marca 2019r. do dnia 03.04.2019r.

Położenie, powierzchnia, przeznaczenie lokalu	Opis lokalu użytkowego	Termin zagospodarowania	Okres najmu	STAWKA wyjściowa opłat za 1m² pow.	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma przeprowadzenia przetargu
Lokal użytkowy położony przy ul. Kolejowa 3 Boguszów-Gorce pow.: 40,47 m² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	3 pomieszczenia	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	8,30 zł/m² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony
Lokal użytkowy położony przy ul. W. S. Reymonta 16 Boguszów-Gorce pow.: 16,11 m² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	1 pomieszczenie	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	5,00 zł/m² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony
Lokal użytkowy położony przy ul. W. S. Reymonta 16 Boguszów-Gorce pow.: 35,00 m² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	3 pomieszczenia	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	5,00 zł/m² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony
Lokal użytkowy położony przy ul. A. Walentynowicz 15 Boguszów-Gorce pow.: 48,17 m² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	2 pomieszczenia	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	3,00 zł/m² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony

sporządziła: A. Wilk

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała