

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC

Nr 116/2019
z dnia 4 kwietnia 2019r.

w sprawie ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu

Na podstawie art. 30. ust. 2. pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 25. ust. 1. art. 35. ust. 1. ust. 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 1. ust. 1. Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 30 października 2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad wydierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych,
BURMISTRZ MIASTA Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz Nr 23/2019 lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu stanowiący załącznik Nr 1/2019 Załącznik zawiera 3 pozycje:

- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. R. Traugutta 21 o pow. 65,79 m²**
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Grunwaldzka 5 o pow. 32,17 m²**
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Krakowska 12 o pow. 52,26 m²**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach.

Z-ca Burmistrza Miasta

Boguszowa – Gorc

Sebastian Drapała

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 116/2019
Burmistrza Miasta Boguszowa - Gorc z dnia 04.04.2019r.**

Wykaz Nr 23/2019 lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu.

Wykaz zawiera 3 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 04.04.2019r. do dnia 25.04.2019r.

Położenie, powierzchnia, przeznaczenie lokalu	Opis lokalu użytkowego	Termin zagospodarowania	Okres najmu	STAWKA wyjściowa opłat za 1m² pow.	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma przeprowadzenia przetargu
Lokal użytkowy położony przy ul. R. Traugutta 21 Boguszów-Gorce pow.: 65,79 m² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	4 pomieszczenia	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	2,20 zł/m² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony
Lokal użytkowy położony przy ul. Grunwaldzka 5 Boguszów-Gorce pow.: 32,17 m² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	1 pomieszczenie	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	4,50 zł/m² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony
Lokal użytkowy położony przy ul. Krakowska 12 Boguszów-Gorce pow.: 52,26 m² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	2 pomieszczenia	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	6,00 zł/m² + VAT	do 10 każdego miesiąca	- aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu	przetarg ustny nieograniczony

sporządziła: A.Wilk

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała