

ZARZĄDZENIE
Nr 121/2019
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 12 kwietnia 2019 roku.

w sprawie zatwierdzenia wykazu przeniesienia prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem stanowiącego odrębny przedmiot własności za odszkodowaniem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 506), art. 34 ust. 1 pkt. 1, 35 ust. 1, ust. 2 i 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), art. 231 Kodeksu Cywilnego § 1 (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 1025 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce (publikacja: Dz. Urz. Woj. 2015.1630 z dnia 08.04.2015r), Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **26/2019** w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości zabudowanej za odszkodowaniem stanowiący załącznik nr 1/2019

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Sebastian Drapała*

Załącznik nr 1/2019
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
nr 121/2019
z dnia 12 kwietnia 2019 r.

**Wykaz w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości zabudowanej
budynkiem stanowiącego odrębny przedmiot własności za odszkodowaniem**

Nr 26/2019

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. zabudowy	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów	523/21 KW 6939/2	32 m ²	15 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.14)	5.808,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 2.981,00 zł Do zapłaty pozostaje: 2.827,00 zł	Grunt na własność. Budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśliłoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku **do 27 maja 2019 r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządził bz

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Sebastian Drapała*