

ZARZĄDZENIE
Nr 193/2019
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA - GORC
z dnia 19.06.2019r.

w sprawie upoważnienia Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością do wynajmu wiaty turystycznej i pobierania opłat w imieniu Gminy Miasto Boguszów-Gorce.

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 506), Uchwały Nr XXVIII/164/13 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Boguszowa - Gorc uprawnień do ustalania wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz zasad korzystania z gminnych obiektów użyteczności publicznej na terenie Boguszowa – Gorc, Burmistrz Miasta Boguszowa - Gorc zarządza co następuje:

§ 1

1. Upoważnia się Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Boguszowie-Gorcach przy ul. H. Sienkiewicza 46, do wynajmu wiaty turystycznej, zlokalizowanej na terenie Ośrodka Sportowo – Rekreacyjnego „Dzikowiec” w Boguszowie-Gorcach - działka nr 26 obręb nr 6 Stary Lesieniec.
2. Ustala się stawkę netto za podłączenie do energii elektrycznej – rozliczenie na podstawie licznika energii, ale nie mniej niż 50 zł.
3. Pobraną opłatę, o której mowa w pkt. 2, należy przekazać do dnia 5-go każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, na konto Gminy Miasto Boguszów-Gorce.

§ 2

Ustala się Regulamin korzystania z wiaty turystycznej na terenie Ośrodka Sportowo - Rekreacyjnego „Dzikowiec” w Boguszowie-Gorcach, który stanowi załącznik Nr 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta Boguszowa – Gorc Nr 737/2013 z dnia 29.04.2013r. w sprawie upoważnienia Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością do wynajmu wiaty turystycznej i pobierania opłat w imieniu Gminy Miasto Boguszów-Gorce.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach.

Z – ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała

REGULAMIN KORZYSTANIA Z WIATY TURYSTYCZNEJ na terenie Ośrodka Sportowo – Rekreacyjnego „Dzikowiec” w Boguszowie-Gorcach

§ 1

Wiata turystyczna stanowi własność Gminy Boguszków-Gorce.

§ 2

Wiata turystyczna udostępniana jest dla osób pełnoletnich lub osób niepełnoletnich znajdujących się pod opieką osób dorosłych.

§ 3

Korzystający z wiaty turystycznej dokonują wcześniej rezerwacji u administratora wiaty tj. Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. H. Sienkiewicza 46, tel 74-8449-411.

§ 4

Na terenie wiaty turystycznej obowiązuje:

- a) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i regulaminu,
- b) zachowanie czystości,
- c) dbałość o urządzenia turystyczne.

§ 5

1. Podstawą wynajmu wiaty turystycznej jest umowa najmu zawarta przez administratora obiektu z osobą ubiegającą się o zgodę na korzystanie. Wzór druku umowy najmu stanowi załącznik Nr 1.
2. Wydanie wiaty najemcy i zwrot wiaty wynajmującemu nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym, zawierającym opis stanu technicznego wiaty i urządzeń. Wzór druku protokołu stanowi załącznik Nr 2.
3. Protokół zdawczo – odbiorczy będzie stanowić podstawę dokonania rozliczeń pomiędzy stronami umowy najmu.

§ 6

Opał używany w wiacie turystycznej zapewnia we własnym zakresie korzystający z niej.

Z – ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała

**UMOWA
najmu wiaty turystycznej**

zawarta dnia pomiędzy Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Spółą z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą przy ul. H. Sienkiewicza 46, reprezentowanym przez:

.....
zwanym w treści umowy Wynajmującym

a

.....
reprezentowanym przez.....

z siedzibą / zamieszkały.....

legitymujący się dowodem osobistym.....

Wydany przez

zwanym w treści umowy Najemcą; o następującej treści:

§ 1

1. Wynajmujący oddaje w najem Najemcy wiatę turystyczną położoną na terenie Ośrodka Sportowo – Rekreacyjnego „Dzikowiec” w Boguszowie-Gorcach, wyposażoną w:

.....

.....

.....

w celu zorganizowania

Termin wynajmu ustala się na dzień

2. Wydanie przedmiotu najmu Najemcy nastąpi niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego określającego stan techniczny wiaty i stanowiącego załącznik do umowy.

3. Najemca oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym i wyposażeniem przedmiotu najmu i że go akceptuje.

4. Najemca odpowiada za szkody powstałe w trakcie używania przedmiotu najmu.

§ 2

Najemca zobowiązuje się zapłacić z tytułu podłączenia do energii elektrycznej /zaliczkowo/ - 50 zł. Rozliczenie zużycia energii nastąpi na podstawie wskazań licznika, ale nie mniej niż **50 zł.**

§ 3

Najemca bez zgody Wynajmującego nie może rzecz najętą oddać w całości lub w części osobie trzeciej do bezpłatnego używania albo w podnajem.

§ 4

1. Najemca nie może bez uprzedniej zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie umieszczać napisów i reklam na wiacie, jak też zmieniać jej wystroju.

2. W przypadku naruszenia ustaleń z ust. 1 Wynajmujący może przywrócić stan poprzedni na koszt Najemcy.

§ 5

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest do wydania przedmiotu najmu Wynajmującemu w stanie nie pogorszonym w terminie 2 dni, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 7

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Protokół zdawczo – odbiorczy stanowi integralną część umowy.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Najemca

Wynajmujący

PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY
do umowy najmu wiaty turystycznej

W dniu nastąpiło wydanie wiaty turystycznej położonej na terenie
Ośrodka Sportowo – Rekreacyjnego „Dzikowiec” w Boguszowie-Gorcach

Wypożyczenie wiaty:

.....
.....
.....
.....
.....

Licznik energetyczny Nr....., Stan

Stan techniczny wiaty:

1. Bez zastrzeżeń.
2. Zastrzeżenia:
.....
.....
.....
.....

Inne ustalenia:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zdający wiatę

Przejmujący wiatę