

ZARZĄDZENIE
Nr 207/2019
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 01 lipca 2019 roku

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej w Boguszwie-Gorcach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2019r., poz. 506), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **60/2019** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2019

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Sebastian Drapała*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach

Nr 60/2019

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Anny Walentynowicz 1/2 obręb 3 Boguszów	611/3 KW 50837/0	236 m ²	48,07 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica – 1,53 m ² - piwnica – 0,80 m ²)	Lokal mieszkalny	51.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1644/10000 Lokal na własność.
2	ul. Kamieniogórska 42/3 obręb 3 Boguszów	43 KW 15045/4	1029 m ²	31,55m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica – 3,62 m ²)	Lokal mieszkalny	35.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1998/10000 Lokal na własność.
3	ul. Walbrzyska 3/7 obręb 3 Boguszów	775/7 KW 51655/7	515 m ²	54,20m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: -piwnica – 13,17 m ²)	Lokal mieszkalny	68.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1188/10000 Lokal na własność.
4	ul. Walbrzyska 9/6 obręb 3 Boguszów	557/3 KW 6931/6	904 m ²	46,94 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 6,33 m ²)	Lokal mieszkalny	43.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1349/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

16 sierpnia 2019 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunť w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Sebastian Drapala