

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA - GORC
Nr 258/2019
z dnia 19.08 2019

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej eksploatowanej jako złoża porfiru, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr XLV/285/14 Rady Miejskiej w Boguszu-Gorcach z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości eksploatowanych jako złoża porfiru, Burmistrz Miasta Boguszu – Gorce zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 75/2019** nieruchomości niezabudowanej eksploatowanej jako złoża porfiru, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1/2019. Załącznik zawiera 18 pozycji:

1. działka 15/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
2. działka 46 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
3. działka 66/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
4. działka 67 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
5. działka 68/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
6. działka 69/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
7. działka 92/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
8. działka 93/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
9. działka 96/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
10. działka 97/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
11. działka 98/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
12. działka 99/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
13. działka 100/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
14. działka 103/2 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
15. działka 104 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
16. działka 106 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
17. działka 107 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
18. działka 116 w obrębie 5 Stary Lesieniec.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszu-Gorce.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszu – Gorce

Sebastian Drapała

Wykaz Nr 75/2019

Nieruchomości niezabudowanej eksploatowanej jako złoża porfiru, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie Nieruchomości	Nr. działki Pow. KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena Wywoławcza w zł. *	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 15/2 0.3541 ha KW 78902/9	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)	3 722 000,00	Sprzedaż na własność
2	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 46 5.7195 ha KW 78061/1	Na terenie ZL.1 dopuszcza się na obszarze górniczym „Gorce 1” eksploatację porfirów ze złoża „Gorce” w granicach udokumentowanego złoża – potwierdzenie wydobywania oraz wykonywanie innych robót górniczych niezbędnych dla realizacji warunków koncesji. Istniejące lasy w granicach udokumentowanego złoża porfirów posiadają zgodę Ministra Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa na przeznaczenie na cele nieleśne (symbol ZL.1)		
3	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 66/2 1.2298 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), w części to teren eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)		
4	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 67 1.7444 ha KW 75664/7	Terenów eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia (symbol PG/PE)		
5	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 68/2 0.0521 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), w części to teren eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)		
6	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 69/2 4.0432 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), w części to teren eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)		

7	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 92/2 4.1526 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego , o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), oraz terenów eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)		
8	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 93/2 0.1733 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego , o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), oraz terenów eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)		
9	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 96/2 4.0394 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego , o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE),		
10	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 97/2 0,1938 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego , o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE),		
11	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 98/2 1,5845 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego , o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE),		
12	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 99/2 0,3155 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego , o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE),		
13	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 100/2 0,4095 ha KW 75664/7	Teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego , o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE),		
14	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stry Lesieniec	Nr 103/2 2,8365 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to istniejące tereny rolnicze (symbol R.4)		

15	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Sary Lesieniec	Nr 104 1,1891 ha KW 75664/7	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)		
16	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Sary Lesieniec	Nr 106 0,5554 ha KW 75664/7	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)		
17	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Sary Lesieniec	Nr 107 0,0624 ha KW 75664/7	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)		
18	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Sary Lesieniec	Nr 116 0,9662 ha KW 75664/7	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)		

***- cena nie zawiera podatku VAT**

Niniejszy wykaz zawiera 18 pozycji.

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu miesiąca od daty przetargu.

Koszty za dokumentację wliczone są w cenę wywoławczą, dodatkowo nabywca w całości pokrywa koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 02.10.2019 roku.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc

Sebastian Drapała