

**ZARZĄDZENIE**  
**Nr 289/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**z dnia 11 września 2019 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszków–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:*

§1

Zatwierdzam wykaz nr **86/2019** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2019

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ *Sebastian Drapala*

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

### Nr 86/2019

| L. p. | Położenie nieruchomości                                | Nr działki KW       | Pow. działki       | Pow. lokalu                                                                                                               | Przeznaczenie    | Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego | Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej                                                          |
|-------|--------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                      | 3                   | 4                  | 5                                                                                                                         | 6                | 7                                      | 8                                                                                                                                  |
| 1     | ul. Janusza Kusocińskiego 3/5a<br><br>obręb 3 Boguszów | 280/1 KW<br>36691/0 | 229 m <sup>2</sup> | 23,76 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi:<br>- pomieszczenie gospodarcze – 3,38 m <sup>2</sup> ) | Lokal mieszkalny | 79.300,00 zł<br>lokal wraz z gruntem   | Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 518/10000<br>Lokal na własność. |

#### Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

#### 25 października 2019 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ *Sebastian Drapała*