

ZARZĄDZENIE NR 307/2019
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Z DNIA 04.10.2019r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszów – Gorce z późn. zm., Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 98/2019** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2019.

Załącznik zawiera 5 pozycji:

- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Strażacka 16/4**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Główna 19/18**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Kilińskiego 4/2**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. T. Kościuszki 34/5**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. H. Sienkiewicza 49/5**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie –Gorcach.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała

Wykaz Nr 98/2019 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 5 pozycji:

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal mieszkalny położony przy ul. Strażackiej 16/4 (I piętro). Lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym o pow. użytkowej: 21,70 m² . Do lokalu przynależy pomieszczenie WC o pow.: 0,97 m² usytuowane na parterze budynku oraz dwa pomieszczenia piwniczne o pow.: 0,94 m² i 0,66 m² Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 765/2 0,0436 ha KW/SW1W/ 00073783/3	Lokal mieszkalny	8.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 9,28% (928//10.000)
2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Głównej 19/18 (III piętro/poddasze). Lokal składa się z pokoju, kuchni i pomieszczenia gospodarczego o pow. użytkowej: 29,73 m² . WC dostępne z klatki schodowej stanowi składnik nieruchomości wspólnej. Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie piwniczne o pow.: 1,84 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 407/11 0,0828 ha KW/SW1W/ 00030672/9	Lokal mieszkalny	17.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 3,97% (397//10.000)
3	Lokal mieszkalny położony przy ul. J. Kilińskiego 4/2 (parter). Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni oraz WC z łazienką o pow. użytkowej: 44,80 m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie piwniczne o pow.: 1,84 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 87 0,1657 ha KW/SW1W/ 00078372/4	Lokal mieszkalny	16.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 27,24% (2724//10.000)

4	Lokal mieszkalny położony przy ul. T. Kościuszki 34/5 (I piętro). Lokal składa się z pokoju, kuchni i WC o pow. użytkowej: 40,57 m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie piwniczne o pow.: 1,94 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	2 Gorce Dz. Nr 104/25 0,0450 ha KW/SW1W/ 00052755/5	Lokal mieszkalny	23.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 10,69% (1069/10.000)
5	Lokal mieszkalny położony przy ul. H. Sienkiewicza 49/5 (I piętro). Lokal składa się z pokoju i kuchni o pow. użytkowej: 29,05 m² . WC na parterze dostępne z terenu posesji stanowi składnik nieruchomości wspólnej. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia piwniczne o pow.: 1,39 m² i 0,48 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszków Dz. Nr 244 0,0532 ha KW/SW1W/ 00032635/2	Lokal mieszkalny	26.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 4,17% (417/10.000)

Niniejszy wykaz zawiera 5 pozycji i zostaje wywieszony od dnia 07 października 2019r. do dnia 20 listopada 2019r.

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 20 listopada 2019 r.

Informacje:

Urząd Miejski w Boguszkowie – Górcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74 8449-311 wew. 74.

sporządziła: A. Wilk

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Górc
Sebastian Drapała