

ZARZĄDZENIE NR 308/2019
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Z DNIA 04.10.2019r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszków – Gorce z późn. zm., Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 99/2019** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2019.

Załącznik zawiera 6 pozycji:

- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. J. Kochanowskiego 2/9**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. T. Kościuszki 20/1**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. T. Kościuszki 9/2**
- Lokal **użytkowy** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. 1 Maja 3**
- Lokal **użytkowy** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. H. Sienkiewicza 3-4**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. 1 Maja 54/13**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie –Gorcach.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała

Wykaz Nr 99/2019 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 6 pozycji:

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal mieszkalny położony przy ul. J. Kochanowskiego 2/9 (I piętro). Lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz WC o pow. użytkowej: 24,71 m² . Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	2 Gorce Dz. Nr 154/2 0,0420 ha KW/SW1W/ 00027481/9	Lokal mieszkalny	9.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 4,54% (454//10.000)
2	Lokal mieszkalny położony przy ul. T. Kościuszki 20/1 (parter). Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni oraz WC z łazienką o pow. użytkowej: 48,00 m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie piwniczne o pow.: 2,20 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	2 Gorce Dz. Nr 150/3 0,1101 ha KW/SW1W/ 00047723/4	Lokal mieszkalny	32.500,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 16,82% (1682/10.000)
3	Lokal mieszkalny położony przy ul. T. Kościuszki 9/2 (parter). Lokal składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju, WC i łazienki o pow. użytkowej: 36,49 m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie piwniczne o pow.: 4,49 m² oraz komórka na poddaszu o pow.: 3,14 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	2 Gorce Dz. Nr 300/6 0,0694 ha KW/SW1W/ 00042727/7	Lokal mieszkalny	14.500,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 8,69% (869/10.000)
4	Lokal użytkowy położony przy ul. 1 Maja 3 (parter). Lokal składa się z przedsionka, izby 1, izby 2, umywalni, WC o pow. użytkowej: 42,53 m² . Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 1164 0,0916 ha KW/SW1W/ 00028937/8	Lokal użytkowy	21.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 6,87% (687/10.000)
5	Lokal użytkowy położony przy ul.		Lokal	40.000,00	Lokal na

	H. Sienkiewicza 3-4 (parter). Lokal składa się z dwóch magazynów i pomieszczenia socjalnego o pow. użytkowej: 53,61 m² . WC dostępne z klatki schodowej stanowi składnik nieruchomości wspólnej. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 312/6 0,0729 ha KW/SW1W/ 00032048/0	użytkowy		własność. Grunt na własność w udziale 5,78% (578/10.000)
6	Lokal mieszkalny położony przy ul. 1 Maja 54/13 (III piętro/poddasze). Lokal składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i WC o pow. użytkowej: 46,80 m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie piwniczne o pow.: 0,44 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 513/5 0,0214 ha KW/SW1W/ 00035169/5	Lokal mieszkalny	26.500,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 8,69% (869/10.000)

Niniejszy wykaz zawiera 6 pozycji i zostaje wywieszony od dnia 07 października 2019r. do dnia 20 listopada 2019r.

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 20 listopada 2019 r.

Informacje:

Urząd Miejski w Boguszowie – Gorcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74 8449-311 wew. 74.
 sporządziła: A. Wilk

Z-ca Burmistrza Miasta
 Boguszowa – Gorc
 Sebastian Drapała