

ZARZĄDZENIE
Nr 327/2019
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 22 października 2019r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz.506 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszcowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszców-Gorce, oraz Uchwały Nr XLIX/304/10 Rady Miasta Boguszcowa-Gorc z dnia 26 lutego 2010r. w sprawie przyznania pierwszeństwa do nabycia jednolokalowych budynków mieszkalnych lub użytkowych stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz z gruntem, Burmistrz Miasta Boguszcowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **107/2019** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2019

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszcowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszcowa-Gorc
/-/ *Sebastian Drapała*

Załącznik nr 1/2019
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
nr 327/2019
z dnia 22 października 2019r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr 107/2019

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. użytkowa lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa-Gorc	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul. W. S. Reymonta Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	314/36 KW 63077/8	26 m²	21 m²	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej (MU.26)	5.200,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 2.900,00 zł Do zapłaty pozostaje: 2.300,00 zł	Grunt na własność
2	ul. W. S. Reymonta Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	314/37 KW 63077/8	26 m²	22,09 m²	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej (MU.26)	8.800,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 6.500,00 zł Do zapłaty pozostaje: 2.300,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku

do **06 grudnia 2019r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła MS

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Sebastian Drapala*