

**ZARZĄDZENIE**  
**Nr 352/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**z dnia 15 listopada 2019 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:*

§1

Zatwierdzam wykaz nr **118/2019** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2019

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ *Sebastian Drapała*

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach

### Nr 118/2019

| L. p. | Położenie nieruchomości                | Nr działki KW           | Pow. działki        | Pow. lokalu                                                                                                                              | Przeznaczenie    | Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego | Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej                                                           |
|-------|----------------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                      | 3                       | 4                   | 5                                                                                                                                        | 6                | 7                                      | 8                                                                                                                                   |
| 1     | ul. Główna 19/1<br>obręb 3 Boguszów    | 407/11<br>KW<br>30672/9 | 828 m <sup>2</sup>  | 38,40 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym:<br>- piwnica – 1,93 m <sup>2</sup><br>- piwnica – 0,50 m <sup>2</sup> ) | Lokal mieszkalny | 49.500,00 zł<br>lokal wraz z gruntem   | Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 513/10000<br>Lokal na własność.  |
| 2     | ul. Kolejowa 15/7<br>obręb 3 Boguszów  | 440<br>KW<br>48298/2    | 1000 m <sup>2</sup> | 36,39 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym:<br>- piwnica – 9,37 m <sup>2</sup> )                                    | Lokal mieszkalny | 33.800,00 zł<br>lokal wraz z gruntem   | Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 878/10000<br>Lokal na własność.  |
| 3     | ul. Strażacka 26/5<br>obręb 3 Boguszów | 243/2<br>KW<br>28450/0  | 155 m <sup>2</sup>  | 30,87 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)                                                                         | Lokal mieszkalny | 28.900,00 zł<br>lokal wraz z gruntem   | Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1427/10000<br>Lokal na własność. |

#### Wykaz zawiera 3 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

#### 08 stycznia 2020 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta  
Boguszowa-Gorc  
/-/ *Sebastian Drapała*