

ZARZĄDZENIE
Nr 372/2019
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 05 grudnia 2019 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszwie-Gorcach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszków–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **123/2019** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2019

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Sebastian Drapała*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach Nr 123/2019

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. R. Traugutta 18/2 obręb 2 Gorce	464 KW 18431/8	428 m ²	51,95 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 3,06 m ² - piwnica – 1,50 m ²)	Lokal mieszkalny	54.100,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 682/10000 Lokal na własność.
2	ul. Kolejowa 4A/2 obręb 3 Boguszów	368 KW 17076/4	127 m ²	57,18 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 12,06 m ²)	Lokal mieszkalny	80.400,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2385/10000 Lokal na własność.
3	ul. S. Żeromskiego 10/7 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	138/1 KW 51414/6	450 m ²	57,29 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica- 11,30 m ²)	Lokal mieszkalny	54.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1399/10000 Lokal na własność.
4	ul. S. Żeromskiego 25/6 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	456 KW 46897/7	457 m ²	60,19 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica – 3,49m ²)	Lokal mieszkalny	75.900,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 613/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

27 stycznia 2020 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunť w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Sebastian Drapała