

ZARZĄDZENIE
Nr 400/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 08 stycznia 2020r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz.506 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków-Gorce, oraz Uchwały Nr XLIX/304/10 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 lutego 2010r. w sprawie przyznania pierwszeństwa do nabycia jednolokalowych budynków mieszkalnych lub użytkowych stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz z gruntem, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **3/2020** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2020

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Sebastian Drapała

Załącznik nr 1/2020
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
nr 400/2020
z dnia 08 stycznia 2020r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr 3/2020

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. użytkowa lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul. R. Traugutta Obręb 2 Gorc	216/8 KW 35798/3	27 m²	17,73 m²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (MW.1)	8.900,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 5.800,00 zł Do zapłaty pozostaje: 3.100,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku

do **26 lutego 2020r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła MS

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Sebastian Drapała*