

ZARZĄDZENIE NR 435/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Z DNIA 13.02.2020r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszwowie – Gorcach z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszków – Gorce z późn. zm., Burmistrz Miasta Boguszwowa – Gorc zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 25/2020** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2020.

Załącznik zawiera **3** pozycje:

- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszwowie - Gorcach przy **ul. Św. Barbary 80/5**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszwowie – Gorcach przy **ul. Górnej 4/1**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszwowie – Gorcach przy **ul. S. Żeromskiego 48/1**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszwowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszwowie –Gorcach.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszwowa – Gorc
Sebastian Drapała

Załącznik Nr 1/2020
do Zarządzenia Nr 435/2020
Burmistrza Miasta Boguszowa – Gorc
z dnia 13.02.2020r.

Wykaz Nr 25/2020 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 3 pozycje:

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal mieszkalny położony przy ul. Św. Barbary 80/5 (II piętro/poddasze). Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz WC z łazienką o pow. użytkowej: 85,89 m² . Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	5 Stary Lesieniec Dz. Nr 288/1 0,1325 ha KW/SW1W/ 00050463/7	Lokal mieszkalny	45.500,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 22,78% (2278//10.000)
2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Górnej 4/1 (parter). Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, pom. gospodarczego 1, pom. gospodarczego 2 i WC o pow. użytkowej: 50,91 m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie piwniczne o pow.: 4,17 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	7 Kuźnice Świdnickie Dz. Nr 248/1 0,0330 ha KW/SW1W/ 00045432/3	Lokal mieszkalny	42.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 18,00% (1800/10.000)
3	Lokal mieszkalny położony przy ul. S. Żeromskiego 48/1 (parter). Lokal składa się z pokoju i kuchni o pow. użytkowej: 34,17 m² . WC dostępne z klatki schodowej stanowi składnik nieruchomości wspólnej. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenie piwniczne o pow.: 3,67 m² i 3,75 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	7 Kuźnice Świdnickie Dz. Nr 209/22 0,0204 ha KW/SW1W/ 00056568/5	Lokal mieszkalny	25.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 17,01% (1701/10.000)

Niniejszy wykaz zawiera 3 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 14 lutego 2020r. do dnia 31 marca 2020r.

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 31 marca 2020 r.

Informacje:

Urząd Miejski w Boguszowie – Górcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74 8449-311 wew. 74.
sporządziła: A. Wilk

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Górc
Sebastian Drapała