

ZARZĄDZENIE
Nr 535/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 23 kwietnia 2020 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **75/2020** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2020

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/Sebastian Drapała

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr 75/2020

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. M. Kasprzaka 8/1 obręb 3 Boguszów	293 KW 78369/0	384 m ²	34,39 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - strych – 5,63 m ² - strych – 2,81 m ²)	Lokal mieszkalny	43.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1635/10000 Lokal na własność.
2	ul. M. Kasprzaka 8/1a obręb 3 Boguszów	293 KW 78369/0	384 m ²	35,17 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - strych - 2,68 m ²)	Lokal mieszkalny	37.700,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1445/10000 Lokal na własność.
	ul. M. Kasprzaka 8/3 obręb 3 Boguszów	293 KW 78369/0	384 m ²	38,49 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - strych – 5,57 m ²)	Lokal mieszkalny	49.700,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1682/10000 Lokal na własność.
	ul. M. Kasprzaka 8/6 obręb 3 Boguszów	293 KW 78369/0	384 m ²	41,12 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - strych – 6,03 m ²)	Lokal mieszkalny	52.500,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1800/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

09 czerwca 2020 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/Sebastian Drapala