

ZARZĄDZENIE
Nr 539/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 23 kwietnia 2020 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **77/2020** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2020

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/Sebastian Drapala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr 77/2020

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Górna 2/5 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	248/6 KW 51173/4	439 m ²	75,39 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 2,24 m ² -komórka poza budynkiem - 1,54 m ² -komórka poza budynkiem - 1,54 m ² -pomieszczenie gospodarcze na poddaszu - 9,21 m ²)	Lokal mieszkalny	77.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2801/10000 Lokal na własność.
2	ul. W. S. Reymonta 16/10 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	314/8 KW 29729/4	305 m ²	55,52 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	54.100,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 927/10000 Lokal na własność.
3	ul. W. S. Reymonta 20/3 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	454 KW 45641/5	814 m ²	52,81 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica 8,50 m ²)	Lokal mieszkalny	64.200,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 634/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 3 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

09 czerwca 2020 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/Sebastian Drapała