

ZARZĄDZENIE NR 571/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Z DNIA 12.05.2020r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszków – Gorce z późn. zm., Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 93/2020** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2020.

Załącznik zawiera 5 pozycji:

- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. 1 Maja 65/5**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. H. Sienkiewicza 19/4**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. R. Traugutta 10/6**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Browarna 17/2**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Kosynierów 45/4**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie –Gorcach.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała

Załącznik Nr 1/2020
do Zarządzenia Nr 571/2020
Burmistrza Miasta Boguszowa – Gorce
z dnia 12.05.2020

Wykaz Nr 93/2020 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 5 pozycji:

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal mieszkalny położony przy ul. 1 Maja 65/5 (II piętro/poddasze). Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz WC z łazienką o pow. użytkowej: 39,96m². Do lokalu przynależą trzy pomieszczenia piwniczne o pow.: 1,81 m², 3,25 m² i 2,99 m². Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 751 0,0126 ha KW/SW1W/00062549/1	Lokal mieszkalny	49.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 19,33% (1933//10.000)
2	Lokal mieszkalny położony przy ul. H. Sienkiewicza 19/4 (II piętro/poddasze). Lokal składa się z pokoju i kuchni o pow. użytkowej: 17,89m². Do lokalu przynależy pomieszczenie WC o pow.: 4,56 m². oraz pomieszczenie gospodarcze w suterynie budynku o pow.: 2,50 m². Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 156/2 0,0509 ha KW/SW1W/00032241/3	Lokal mieszkalny	16.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 9,97% (997/10.000)
3	Lokal mieszkalny położony przy ul. R. Traugutta 10/6 (II piętro/poddasze). Lokal składa się z dwóch pokoi i kuchni o pow. użytkowej: 38,40m². Do lokalu przynależy pomieszczenie WC o pow.: 1,22 m², komórka lokatorska na II piętrze o pow.: 1,89 m² oraz pomieszczenie piwniczne o pow.: 0,97 m². Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	2 Gorce Dz. Nr 234/1 0,0347 ha KW/SW1W/00054172/8	Lokal mieszkalny	29.900,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 9,56% (956/10.000)

4	Lokal mieszkalny położony przy ul. Browarnej 17/2 (parter). Lokal składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i WC o pow. użytkowej: 35,67 m² . Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 351/5 0,0803 ha KW/SW1W/ 00032022/2	Lokal mieszkalny	10.900,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 5,03% (503/10.000)
5	Lokal mieszkalny położony przy ul. Kosynierów 45/4 (II piętro/poddasze). Lokal składa się z dwóch pokoi i kuchni o pow. użytkowej: 58,92 m² . Do lokalu przynależy pomieszczenie WC o pow.: 2,23 m² oraz pomieszczenie gospodarcze na parterze budynku o pow.: 4,55 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	5 Stary Lesieniec Dz. Nr 359/4 0,0776 ha KW/SW1W/ 00060864/1	Lokal mieszkalny	41.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 18,19% (1819/10.000)

Niniejszy wykaz zawiera 5 pozycji i zostaje wywieszony od dnia 13 maja 2020r. do dnia 29 czerwca 2020r.

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 29 czerwca 2020 r.

Informacje:

Urząd Miejski w Boguszowie – Gorcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74 8449-311 wew. 74.
sporządziła: A. Wilk

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała