

ZARZĄDZENIE NR 572/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Z DNIA 12.05.2020r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszków – Gorce z późn. zm., Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 94/2020** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2020.

Załącznik zawiera 4 pozycje:

- Lokal **użytkowy** położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Kolejowa 3**
- Lokal **użytkowy** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. W. S. Reymonta 16**
- Lokal **użytkowy** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Gen. J. Bema 4**
- Lokal **niemieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. W. Grabskiego 29/10**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie –Gorcach.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała

Załącznik Nr 1/2020
do Zarządzenia Nr 572/2020
Burmistrza Miasta Boguszowa – Gorc
z dnia 12.05.2020r.

Wykaz Nr 94/2020 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 4 pozycje:

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal użytkowy położony przy ul. Kolejowej 3 (parter). Lokal składa się z sali sprzedaży, zaplecza oraz zaplecza z WC. Powierzchnia użytkowa lokalu: 40,47 m² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 359/2 0,0331 ha KW/SW1W/ 00030858/7	Lokal użytkowy	39.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 6,60% (660/10.000)
2	Lokal użytkowy położony przy ul. W. Reymonta 16 (parter). Lokal składa się z jednego pomieszczenia o pow. użytkowej: 16,11 m² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	7 Kuźnice Świdnickie Dz. Nr 314/8 0,0305 ha KW/SW1W/ 00029729/4	Lokal użytkowy	15.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 2,69% (269/10.000)
3	Lokal użytkowy położony przy ul. Gen. Józefa Bema 4 (parter). Lokal składa się z: pięciu pomieszczeń produkcyjnych, dwóch komunikacyjnych, kotłowni, magazynu, biura, szatni, magazynu i łazienki o łącznej pow. użytkowej: 143,52 m² . Do lokalu przynależy skład opału o pow.: 9,0 m² , który przylega do lokalu. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	7 Kuźnice Świdnickie Dz. Nr 155/4 0,1060 ha KW/SW1W/ 00030610/7	Lokal użytkowy	98.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 30,20% (3020/10.000)
4	Lokal niemieszkalny położony przy ul. W. Grabskiego 29/10 (II piętro/poddasze). Lokal składa się z jednego pomieszczenia o pow. użytkowej: 21,64 m² . Do lokalu przynależy pomieszczenie strychowe o pow.: 22,90 m² oraz pomieszczenie piwniczne o pow.: 0,60 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	7 Kuźnice Świdnickie Dz. Nr 335/8 0,0544 ha KW/SW1W/ 00053413/3	Lokal niemieszkalny	11.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 11,14% (1114/10.000)

Niniejszy wykaz zawiera 4 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 13 maja 2020r. do dnia 29 czerwca 2020r.

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 29 czerwca 2020 r.

Informacje:

Urząd Miejski w Boguszowie – Górcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74 8449-311 wew. 74.

sporządziła: A. Wilk

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Górc
Sebastian Drapała