

ZARZĄDZENIE
Nr 574/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 13 maja 2020 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszków–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **96/2020** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2020

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Sebastian Drapała*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr 96/2020

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. 1 Maja 44/1 obręb 3 Boguszów	510/7 KW 30383/6	279 m ²	32,27 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - WC - 2,10 m ² - piwnica – 1,50 m ² - piwnica – 1,09 m ²)	Lokal mieszkalny	27.400,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 638/10000 Lokal na własność.
2	ul. Strażacka 10/5 obręb 3 Boguszów	357/2 KW 29942/3	419 m ²	49,72 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 7,28 m ²)	Lokal mieszkalny	60.700,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1462/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

02 lipca 2020 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Sebastian Drapała*