

**ZARZĄDZENIE**  
**Nr 633/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**  
**z dnia 08 lipca 2020r.**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, oraz Uchwały Nr XLIX/304/10 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 lutego 2010r. w sprawie przyznania pierwszeństwa do nabycia jednolokalowych budynków mieszkalnych lub użytkowych stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz z gruntem, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:*

**§ 1**

Zatwierdzam wykaz nr **122/2020** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2020

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

**BURMISTRZ**  
Osoba Pełniąca Funkcję  
Burmistrza Miasta  
/-/ Krzysztof Kumorek

Załącznik nr 1/2020  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta  
nr 633/2020  
z dnia 08 lipca 2020r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
w Boguszowie-Gorcach**

**Nr 122/2020**

| Lp | Położenie nieruchomości         | Nr działki<br>KW        | Pow.<br>działki   | Pow.<br>użytkowa<br>lokalu | Przeznaczenie<br>w planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br>Miasta Boguszowa-<br>Gorc | Cena nieruchomości wg<br>wyceny biegłego                                     | Przewidywana<br>forma zbycia<br>nieruchomości |
|----|---------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1. | 2.                              | 3.                      | 4.                | 5.                         | 6.                                                                                           | 7.                                                                           | 8.                                            |
| 1  | ul. Szkolna<br>Obręb 3 Boguszów | 447/10<br>KW<br>57026/1 | 22 m <sup>2</sup> | 18 m <sup>2</sup>          | Teren zabudowy<br>mieszkaniowej<br>wielorodzinnej<br>(MW.9)                                  | <b>6.035,00 zł</b><br>minus poniesione<br>nakłady w wysokości<br>3.065,00 zł | Grunt na<br>własność                          |

**Wykaz zawiera 1 pozycję:**

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

**27 sierpnia 2020r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła MS

BURMISTRZ  
Osoba Pełniąca Funkcję  
Burmistrza Miasta  
/-/ Krzysztof Kumorek