

ZARZĄDZENIE NR 739/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2020 R.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr L/313/10 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszków – Gorce z późn. zm., Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 178/2020** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2020.

Załącznik zawiera 7 pozycji:

- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Szkolna 16/4**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Szkolna 16/16**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Strażacka 40/8**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Kolejowa 48/3A**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **Pl. Odrodzenia 16/1**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **Pl. Odrodzenia 16/5**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Żeromskiego 18/8**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie –Gorcach.

BURMISTRZ
Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
Krzysztof Kumorek

Załącznik Nr 1/2020
do Zarządzenia Nr 739/2020
Burmistrza Miasta Boguszoła – Gorc
z dnia 30 września 2020 r.

Wykaz Nr 178/2020 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 7 pozycji:

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal mieszkalny położony przy ul. Szkolnej 16/4 (parter). Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i WC z łazienką o pow. użytkowej: 43,52 m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenia piwniczne o pow.: 1,47 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszołów Dz. Nr 456/13 0,0239 ha KW/SW1W/ 00031330/7	Lokal mieszkalny	62.900,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 5,32% (532/10.000)
2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Szkolnej 16/16 (III piętro). Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i WC z łazienką o pow. użytkowej: 45,35 m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenia piwniczne o pow.: 1,12 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszołów Dz. Nr 456/13 0,0239 ha KW/SW1W/ 00031330/7	Lokal mieszkalny	64.900,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 5,50% (550/10.000)
3	Lokal mieszkalny położony przy ul. Strażackiej 40/8 (II piętro). Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i WC z łazienką o pow. użytkowej: 36,31 m² . Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszołów Dz. Nr 354/7 0,0250 ha KW/SW1W/ 00029941/6	Lokal mieszkalny	49.900,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 8,04% (804/10.000)
4	Lokal mieszkalny położony przy ul. Kolejowej 48/3A (I piętro). Lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz pom. gospodarczego o pow. użytkowej: 21,23 m² . WC dostępne na parterze budynku stanowi składnik nieruchomości wspólnej. Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszołów Dz. Nr 315 0,0450 ha KW/SW1W/ 00056344/9	Lokal mieszkalny	19.900,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 4,97% (497/10.000)

5	Lokal mieszkalny położony przy Pl. Odrodzenia 16/1 (I piętro). Lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym o pow. użytkowej: 15,33 m² . WC poza budynkiem na terenie posesji. Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 333 0,0492 ha KW/SW1W/ 00029962/9	Lokal mieszkalny	12.900,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 2,39% (239/10.000)
6	Lokal mieszkalny położony przy Pl. Odrodzenia 16/5 (II piętro). Lokal składa się z dwóch pokoi i kuchni o pow. użytkowej: 47,72 m² . WC poza budynkiem na terenie posesji. Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 333 0,0492 ha KW/SW1W/ 00029962/9	Lokal mieszkalny	55.000,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 7,44% (744/10.000)
7	Lokal mieszkalny położony przy ul. Żeromskiego 18/8 (III piętro/poddasze). Lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym i przedpokoju o pow. użytkowej: 29,87 m² . WC dostępne z klatki schodowej stanowi składnik nieruchomości wspólnej. Brak pomieszczeń przynależnych. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	7 Kuźnice Świdnickie Dz. Nr 136/4 0,0691 ha KW/SW1W/ 00039733/8	Lokal mieszkalny	20.900,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 4,90% (490/10.000)

Niniejszy wykaz zawiera 7 pozycji i zostaje wywieszony od dnia 30 września 2020r. do dnia 13 listopada 2020r.

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 13 listopada 2020 r.

Informacje:

Urząd Miejski w Boguszowie – Górcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74 8449-311 wew. 74.
sporządziła: A. Wilk

BURMISTRZ
Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
Krzysztof Kumorek