

ZARZĄDZENIE
Nr 817/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 10 grudnia 2020r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, oraz Uchwały Nr XIX/118/08 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie zbycia obiektów budowlanych wybudowanych ze środków własnych przez osoby fizyczne na gruntach stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **215/2020** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2020

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

BURMISTRZ
Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
/-/ Krzysztof Kumorek

Załącznik nr 1/2020
do Zarządzenia Burmistrza Miasta
nr 817/2020
z dnia 10 grudnia 2020r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
w Boguszowie-Gorcach

Nr 215/2020

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. użytkowa lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul.Kamieniogórskiej Obręb 3 Boguszów	1181/1 KW 7680/8	32 m²	30,80 m²	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.4)	12.400,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 8.600,00 zł Do zapłaty pozostaje: 3.800,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśliłoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

1 lutego 2021r.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

BURMISTRZ
Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
/-/ Krzysztof Kumorek