

ZARZĄDZENIE
Nr 853/2020
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 30 grudnia 2020 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszków–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdzam wykaz nr **233/2020** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2020

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

BURMISTRZ
Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
/-/ Krzysztof Kumorek

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr 233/2020

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Browarna 12/4+5 obręb 3 Boguszów	344 KW 28273/5	498 m ²	59,55 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	70.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2206/10000 Lokal na własność.
2	ul. Tetmajera 5/1 obręb 3 Boguszów	443/3 KW 41364/7	171 m ²	43,53 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica – 0,60 m ² - piwnica – 0,70 m ²)	Lokal mieszkalny	57.600,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1423/10000 Lokal na własność.
3	ul. Reymonta 8/6 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	314/2 KW 38367/4	186 m ²	36,55 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: -piwnica – 5,84 m ²)	Lokal mieszkalny	44.600,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 898/10000 Lokal na własność.
4	ul. Reymonta 24/2 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	455 KW 61963/2	401 m ²	72,98 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: -piwnica - 6,31 m ²)	Lokal mieszkalny	86.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1582/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1990) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do

17 lutego 2021 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

BURMISTRZ
Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
-/ Krzysztof Kumorek