

**ZARZĄDZENIE NR 907/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA - GORC**

z dnia 8.02.2021 r.

**w sprawie ustalenia wykazu lokali użytkowych  
przeznaczonych do najmu w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z póź. zm.), art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z póź. zm.) oraz uchwały Nr XLIV/280/09 rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa - Gorc zarządza, co następuje:*

**§ 1.** Ustala się wykaz Nr 25/2021 lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze nieograniczonego przetargu ustnego. Wykaz lokali stanowi załącznik nr 1/ 2021 – 1 pozycja- Boguszów-Gorce przy ul. W. S. Reymonta 20 pow. 174,94 m<sup>2</sup>

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

**BURMISTRZ**  
Osoba Pełniąca Funkcję  
Burmistrza Miasta

**Krzysztof Kumorek**

**WYKAZ nr ...../2021 LOKALI UŻYTKOWYCH**  
wytypowanych przez Burmistrza Miasta Boguszowa - Gorce  
**DO ODDANIA W NAJEM.**

**Wykaz zawiera 1 pozycję. Został wywieszony na okres do dnia .....2021 r.**

| Oznaczenie nieruchomości - lokalu użytkowego | Opis lokalu użytkowego | Powierzchnia lokalu, przeznaczenie | Termin zagospodarowania                    | Okres najmu | STAWKA wyjściowa opłat za 1m <sup>2</sup> pow. | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                                  | Forma przeprowadzenia przetargu             |
|----------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Boguszów-Gorce<br>ul. W. S. Reymonta<br>20   | 9 pomieszczeń          | 174,94 m <sup>2</sup>              | do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu | 5 lat       | 7,00 zł/m <sup>2</sup><br>+ VAT                | do 10 każdego miesiąca  | Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony w Monitorze Polskim oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu | w drodze przetargu ustnego nieograniczonego |

**BURMISTRZ**  
Osoba Pełniąca Funkcję  
Burmistrza Miasta

**Krzysztof Kumorek**