

ZARZĄDZENIE NR 910/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 11 lutego 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Strażackiej 29, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.) art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Nr L/314/10 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy Boguszków-Gorce w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **26/2021** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka 243/15 o powierzchni 0,0230 ha obręb 3 Boguszków, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 243/8 obręb 3 Boguszków położonej w Boguszowie-Gorcach na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Strażackiej 29, stanowiący załącznik nr 1/2021.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszków-Gorce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Burmistrz

**Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza
Miasta Krzysztof Kumorek**

Załącznik do zarządzenia Nr 910/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 11 lutego 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz wspólnoty mieszkaniowej ul. Strażackiej 29 w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Nr 26/2021

L. p.	Położenie Nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości w złotych	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona przy ul. Strażackiej 29 Obręb 3 Boguszów	Nr 243/15 0,0230 ha 83270/7	Teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej, mieszkaniowej i usługowej (MU.16)	16.360,00zł po zastosowaniu bonifikaty 818,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa w udziałach procentowych dla właścicieli lokali w budynku przy ul. Strażackiej 29 Grunt na własność: Lokal mieszkalny nr 1 - 14,07% Lokal mieszkalny nr 2 - 13,22% Lokal mieszkalny nr 3 - 13,79 % Lokal mieszkalny nr 4 - 15,12 % Lokal mieszkalny nr 6 - 15,10 %

Wykaz zawiera 1 pozycję:

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu rokowań. Nabywcy w całości pokrywają koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do **6 kwietnia 2021r.**

Sporządziła MS.

BURMISTRZ

**Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza
Miasta Krzysztof Kumorek**