

ZARZĄDZENIE NR 911/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 11 lutego 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, oraz Uchwały Nr XIX/118/08 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie zbycia obiektów budowlanych wybudowanych ze środków własnych przez osoby fizyczne na gruntach stanowiących własność Gminy Boguszów- Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **27/2021** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2021

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

Burmistrz

Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza
Miasta Krzysztof Kumorek

Załącznik do zarządzenia Nr 911/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce

z dnia 11 lutego 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach
Nr 27/2021**

L P	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. użytkowa lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorce	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul. Chopina Obręb 2 Gorce	173/48 KW 72529/5	20 m ²	18,45 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.9)	9.500,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 6.600,00 zł Do zapłaty pozostaje: 2.900,00 zł	Grunt na własność
2	ul. Chopina Obręb 2 Gorce	173/49 KW 75259/5	27 m ²	26 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.9)	8.600,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 4.700,00 zł Do zapłaty pozostaje: 3.900,00 zł	Grunt na własność

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **6 kwietnia 2021r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz

**Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza
Miasta Krzysztof Kumorek**