

ZARZĄDZENIE NR 923/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 16 lutego 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Stanisława Staszica 6, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.) art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Nr L/314/10 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **29/2021** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Stanisława Staszica 6 w drodze bezprzetargowej, grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działki 188/1, 188/2 o łącznej powierzchni 0,0468 ha obręb 2 Gorce, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 195 obręb 2 Gorce położonej w Boguszowie-Gorcach, stanowiący załącznik nr 1/2021.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszów-Gorce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Burmistrz

**Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza
Miasta Krzysztof Kumorek**

Załącznik do zarządzenia Nr 923/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 16 lutego 2021 r.

Wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Stanisława Staszica 6, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w drodze bezprzetargowej

Wykaz nr 29/2021

L.p.	Położenie Nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości w złotych	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona przy ul. Staszica Obręb 2 Gorc	Nr 188/1 0,0016 ha KW 77398/5	Teren zabudowy mieszkaniowej (M.5)	7.300,00 zł minus poniesione nakłady w wysokości 5.400,00 zł 1.900,00 zł	Grunt na własność
2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Staszica Obręb 2 Gorc	Nr 188/2 0,0452 ha KW 77398/5	Teren zabudowy mieszkaniowej (M.5)	50.061,00 zł (w tym podatek VAT w wysokości 23%)	Grunt na własność

Wykaz zawiera 2 pozycje:

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu rokowań. Nabywcy w całości pokrywają koszty przygotowania dokumentacji, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **6 kwietnia 2021r.**

Sporządziła MS

Burmistrz

**Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza
Miasta Krzysztof Kumorek**