

ZARZĄDZENIE NR 981/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **58/2021** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2021

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Osoba Pełniąca
Funkcję Burmistrza Miasta

Krzysztof Kumorek

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 981/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr 58/2021

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Pl. Zwycięstwa 3/7 obręb 2 Gorce	70/1 KW 44246/5	244 m ²	63,71 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica: 9,75 m ²)	Lokal mieszkalny	63.700,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1795/10000 Lokal na własność.
2	ul. Reymonta 19/6 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	338/3 KW 24652/8	229 m ²	41,36 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	69.400,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 774/10000 Lokal na własność.
3	ul. Żeromskiego 6/4 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	141/3 KW 41790/2	258 m ²	76,60 m ² (sprzedaż bez pomieszczeniem przynależnych)	Lokal mieszkalny	113.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1467/10000 Lokal na własność.
4	ul. Żeromskiego 17/4 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	125/6 KW 50838/7	238 m ²	96,37 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica - 1,56 m ² - piwnica - 4,35 m ² - inne - 0,44 m ²)	Lokal mieszkalny	85.100,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunty na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2493/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **11 czerwca 2021 roku**.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Osoba Pełniąca
Funkcję Burmistrza Miasta

Krzysztof Kumorek