

ZARZĄDZENIE NR 1015/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 25 maja 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 1. ust. 2 § 11. uchwały Nr XXIX/158/20 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, w tym garaży stanowiących własność Gminy Boguszów – Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz **Nr 79/2021** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2021. Załącznik zawiera 3 pozycje:

- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Mickiewicza 6/6**
- Lokal **niemieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Waryńskiego 2/8**
- Lokal **niemieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Browarna 17/7**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie –Gorcach.

Burmistrz Osoba Pełniąca
Funkcję Burmistrza Miasta

Krzysztof Kumorek

Załącznik do zarządzenia Nr 1015/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 25 maja 2021 r.

Wykaz Nr 79/2021 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 3 pozycje:

L p	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal mieszkalny położony przy ul. Mickiewicza 6/6 (III piętro/poddasze). Lokal składa się z pokoju i kuchni o łącznej pow. użytkowej: 42,19 m² . WC dostępne z klatki schodowej stanowi składnik nieruchomości wspólnej. Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Piwnice w budynku stanowią składnik nieruchomości wspólnej. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 361/3 0,0175 ha KW/SW1W/ 00021885/9	Lokal mieszkalny	29.400,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 9,82% (982/10.000)
2	Lokal niemieszkalny położony przy ul. Waryńskiego 2/8 (II piętro). Lokal składa się z jednej izby - pomieszczenia gospodarczego o pow. użytkowej: 28,14 m² . Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia piwniczne o pow.: 1,82 m² i 0,92 m². Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 661/5 0,1162 ha KW/SW1W 00042721/5	Lokal niemieszkalny	19.200,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 5,55% (555/10.000)
3	Lokal niemieszkalny położony przy ul. Browarnej 17/7 (II piętro). Lokal składa się z dwóch pomieszczeń gospodarczych o pow. użytkowej: 29,75 m² . Sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych. Piwnice w budynku stanowią składnik nieruchomości wspólnej. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 351/5 0,0803 ha KW/SW1W 00032022/2	Lokal niemieszkalny	18.700,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 4,19% (419/10.000)

Niniejszy wykaz zawiera 3 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 25 maja 2021 r. do dnia 09 lipca 2021r.

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 09 lipca 2021 r.

Informacje:

Urząd Miejski w Boguszowie – Gorcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74 8449-311 wew. 74.
sporządziła: A. Wilk

Burmistrz Osoba Pełniąca
Funkcję Burmistrza Miasta

Krzysztof Kumorek