

ZARZĄDZENIE NR 1032/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 11 czerwca 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 1. ust. 2 § 11. uchwały Nr XXIX/158/20 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, w tym garaży stanowiących własność Gminy Boguszów – Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz **Nr 92/2021** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2021. Załącznik zawiera 3 pozycje:

- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. 1 Maja 54/11**
- Lokal **mieszkalny** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Tadeusza Kościuszki 44/4**
- Lokal **użytkowy** położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Główniej 3**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie –Gorcach.

Burmistrz Osoba Pełniąca
Funkcję Burmistrza Miasta

Krzysztof Kumorek

Załącznik do zarządzenia Nr 1032/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 11 czerwca 2021 r.

Wykaz Nr 92/2021 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 3 pozycje:

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb Działka pow. Nr KW	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Lokal mieszkalny położony przy ul. 1 Maja 54/11 (II piętro). Lokal składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i WC o łącznej pow. użytkowej: 39,38m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie piwniczne o pow.: 1,22 m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 513/5 0,0214 ha KW/SW1W/ 00035169/5	Lokal mieszkalny	31.900,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 7,47% (747/10.000)
2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Tadeusza Kościuszki 44/4 (parter). Lokal składa się z pokoju, kuchni i WC z łazienką o łącznej pow. użytkowej: 36,23m² . Do lokalu przynależą trzy pomieszczenia piwniczne o pow.: 7,89 m ² , 2,80 m ² i 4,00 m ² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	2 Gorce Dz. Nr 334/10 0,0297 ha KW/SW1W 00053030/4	Lokal mieszkalny	51.200,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 12,55% (1255/10.000)
3	Lokal użytkowy położony przy ul. Głównej 3 (I piętro). Lokal składa się z sali 1, sali 2, sali 3, magazynu, kuchni podręcznej, korytarza, WC, natrysku, pom. gospodarczego 1, pom. gospodarczego 2 o łącznej pow. użytkowej: 142,07 m² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie gospodarcze na parterze budynku o pow.: 15,80m² . Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej	3 Boguszów Dz. Nr 351/1 0,0566 ha KW/SW1W 00065693/6	Lokal użytkowy	115.500,00	Lokal na własność. Grunt na własność w udziale 21,35% (2135/10.000)

Niniejszy wykaz zawiera 3 pozycje i zostaje wywieszony od dnia 11 czerwca 2021 r. do dnia 28 lipca 2021r.

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 28 lipca 2021 r.

Informacje:

Urząd Miejski w Boguszowie – Gorcach Pl. Odrodzenia Nr 1, tel.: 74 8449-311 wew. 74.
sporządziła: A. Wilk

Burmistrz Osoba Pełniąca
Funkcję Burmistrza Miasta

Krzysztof Kumorek