

ZARZĄDZENIE NR 1049/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **104/2021** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2021

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1049/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 25 czerwca 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr 104/2021

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaw w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Reymonta 1A/1 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	319/20 KW 29193/7	672 m ²	49,84 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	74.100,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1171/10000 Lokal na własność.
2	ul. Reymonta 1A/4 obręb 7 Kuźnice Świdnickie	319/20 KW 29193/7	672 m ²	25,05 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	25.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 588/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **18 sierpnia 2021 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła Marzena Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska