

ZARZĄDZENIE NR 1050/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **105/2021** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2021

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1050/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 25 czerwca 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr 105/2021

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości i w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kościuszki 40/1 obręb 2 Gorce	332/1 KW 56685/1	304 m ²	62,14 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica: 3,50 m ²)	Lokal mieszkalny	63.100,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2105/10000 Lokal na własność.
2	ul. Kościuszki 40/4 obręb 2 Gorce	332/1 KW 56685/1	304 m ²	66,02 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica: 6,55 m ²)	Lokal mieszkalny	86.100,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2327/10000 Lokal na własność.
3	ul. Kościuszki 40/5 obręb 2 Gorce	332/1 KW 56685/1	304 m ²	90,69 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica: 2,78 m ²)	Lokal mieszkalny	110.600,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2997/10000 Lokal na własność.
4	ul. Łącznej 8/4A obręb 2 Gorce	414/1 KW 48300/0	1281 m ²	45,43 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: -piwnica - 1,77 m ²)	Lokal mieszkalny	67.500,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 404/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **18 sierpnia 2021 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunť w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska