

**ZARZĄDZENIE NR 1053/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
bezprzetargowej**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:*

**§ 1.** Zatwierdzam wykaz nr **107/2021** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2021

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylwia Dąbrowska**

Załącznik do zarządzenia Nr 1053/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

**Nr 107/2021**

| L. p. | Położenie nieruchomości                 | Nr działki KW          | Pow. działki       | Pow. lokalu                                                                                                   | Przeznaczenie       | Cena nieruchomości wg wyceny biegłego          | Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej                                                                            |
|-------|-----------------------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                       | 3                      | 4                  | 5                                                                                                             | 6                   | 7                                              | 8                                                                                                                                                    |
| 1     | ul. Główna 33/5<br>obręb 3 Boguszów     | 387/3<br>KW<br>45096/5 | 578 m <sup>2</sup> | 35,67 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż z<br>pomieszczeniem<br>przynależnym:<br>- piwnica: 0,76 m <sup>2</sup> )    | Lokal<br>mieszkalny | <b>35.700,00 zł</b><br>lokal wraz<br>z gruntem | Grunt na własność<br>płatny w gotówce<br>zgodnie z udziałem<br>procentowym we<br>współwłasności<br>nieruchomości<br>931/10000<br>Lokal na własność.  |
| 2     | ul. Waryńskiego 3/6<br>obręb 3 Boguszów | 658/3<br>KW<br>33360/0 | 520 m <sup>2</sup> | 49,53 m <sup>2</sup><br>(sprzedaż z<br>pomieszczeniami<br>przynależnymi:<br>- piwnica - 2,20 m <sup>2</sup> ) | Lokal<br>mieszkalny | <b>79.900,00 zł</b><br>lokal wraz<br>z gruntem | Grunt na własność<br>płatny w gotówce<br>zgodnie z udziałem<br>procentowym we<br>współwłasności<br>nieruchomości<br>1558/10000<br>Lokal na własność. |

**Wykaz zawiera 2 pozycje:**

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **18 sierpnia 2021 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła Marzena Siek

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylwia Dąbrowska**