

**ZARZĄDZENIE NR 1065/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
bezpłatnej w Boguszowie-Gorcach**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, oraz Uchwały Nr XIX/118/08 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie zbycia obiektów budowlanych wybudowanych ze środków własnych przez osoby fizyczne na gruntach stanowiących własność Gminy Boguszów- Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:*

**§ 1.** Zatwierdzam wykaz nr **108/2021** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezpłatnej stanowiący załącznik nr 1/2021. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- działka numer 188/1 obręb 2 Gorce

**§ 2.** Zmienia się Zarządzenie Burmistrza Zarządzenie Miasta Boguszowa-Gorc Nr 923/2021 z dnia 16 lutego 2021 roku w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Stanisława Staszica 6, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w drodze bezpłatnej, poprzez wykreślenie w części dotyczącej wykazu nr 29/2021, działki nr 188/1 w obrębie 2 Gorce

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylvia Dąbrowska**

Załącznik do zarządzenia Nr 1065/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w Boguszowie-Gorcach  
Nr 108/2021**

| L<br>P   | Położenie<br>nieruchomości           | Nr działki<br>KW                            | Pow.<br>działki         | Pow.<br>użytkowa<br>lokalu | Przeznaczenie w<br>planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br>Miasta Boguszowa-<br>Gorc | Cena<br>nieruchomości wg<br>wyceny biegłego                                                                                       | Przewidywana<br>forma zbycia<br>nieruchomości |
|----------|--------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1.       | 2.                                   | 3.                                          | 4.                      | 5.                         | 6.                                                                                           | 7.                                                                                                                                | 8.                                            |
| <b>1</b> | <b>ul. Staszica</b><br>Obręb 2 Gorce | <b>188/1</b><br><b>KW</b><br><b>77398/5</b> | <b>16 m<sup>2</sup></b> | <b>12,21 m<sup>2</sup></b> | Teren zabudowy<br>mieszkaniowej<br>(M.5)                                                     | <b>7.300,00 zł</b><br>minus<br>poniesione<br>nakłady w<br>wysokości<br>5.400,00 zł<br><br>Do zapłaty<br>pozostaje:<br>1.900,00 zł | Grunt na<br>własność                          |

**Wykaz zawiera 1 pozycję:**

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

**a.** najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

**b.** osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **18 sierpnia 2021r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła Marzena Siek

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylwia Dąbrowska**