

ZARZĄDZENIE NR 1157/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 20 września 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele nierolne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372) art. 35 ust. 1 i 2, art. 38 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszkowie-Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszkowa– Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **167/2021** nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2021. Załącznik zawiera 1 pozycję:

– działka nr 224/7 o pow. 19 m² obręb 2 Gorce,

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszkowie–Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszkowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszkowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszkowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1157/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 20 września 2021 r.

Wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, na cele nierolne w drodze bezprzetargowej

Nr 167/2021

<i>L.p.</i>	Nr działki; powierzchnia; obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy; płatność;	Zasady aktualizacji opłat; forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy
I	Działka nr 224/7 o pow. 19 m ² przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt pod garaż	3,52 zł/m ² + 23% podatek Vat według obowiązującej stawki płatność: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; bezprzetargowo;	3 lata

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **19 października 2021r.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska