

ZARZĄDZENIE NR 1158/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 20 września 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze przetargu nieograniczonego na cele nierolne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1372) art. 35, art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszwia– Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **168/2021** nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1/2021. Załącznik zawiera 3 pozycje:

- działka nr 173/56/część o pow. 18 m² obręb 2 Gorce,
- działka nr 226/107/część o pow. 30 m² obręb 2 Gorce,
- działka nr 331/25/część o pow. 21 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszwie–Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszwia-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1157/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 20 września 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, na cele nierolne w drodze przetargu nieograniczonego

Nr 168/2021

<i>L.p.</i>	Nr działki; powierzchnia; obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy; płatność;	Zasady aktualizacji opłat; forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy
1.	Działka nr 173/56/część o pow. 18 m ² przy ul. Warszawskiej Obręb 2 Gorce grunt pod garaż	3,52 zł/m ² + 23% podatek VAT; płatność: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; przetarg nieograniczony	10 lat
2	Działka nr 226/107/część o pow. 30 m ² przy ul. Słowackiego Obręb 2 Gorce grunt pod miejsce postojowe	2,34 zł/m ² + 23% podatek VAT; płatność: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; przetarg nieograniczony	5 lat
3	Działka nr 226/107/część o pow. 30 m ² przy ul. Słowackiego Obręb 2 Gorce grunt pod miejsce postojowe	2,34 zł/m ² + 23% podatek VAT; płatność: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; przetarg nieograniczony	5 lat

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **19 października 2021r.**

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska