

ZARZĄDZENIE NR 1175/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 30 września 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1372), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **177/2021** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2021

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1175/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 30 września 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr177/2021

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kościuszki 19/2 obręb 2 Gorce	163/2 KW 33726/4	220 m ²	80,44 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: - piwnica: 2,90 m ² - piwnica: 2,75 m ² - komórka strychowa: 8,64 m ² - komórka strychowa: 7,69 m ²)	Lokal mieszkalny	143.200,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2246/10000 Lokal na własność.
2	ul. Kościuszki 19/4 obręb 2 Gorce	163/2 KW 33726/4	220 m ²	61,59 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica: 1,65 m ² - piwnica: 2,40 m ² - komórka strychowa: 10,34 m ²)	Lokal mieszkalny	104.900,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1667/10000 Lokal na własność.
3	ul. Kościuszki 19/5 obręb 2 Gorce	163/2 KW 33726/4	220 m ²	31,38 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica: 1,48 m ² - piwnica: 2,00 m ² - piwnica: 2,85 m ² - komórka strychowa: 10,90 m ²)	Lokal mieszkalny	49.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1066/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 3 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **18 listopada 2021 roku**.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska