

**ZARZĄDZENIE NR 1200/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

z dnia 20 października 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze przetargu nieograniczonego na cele nierolne**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1372) art. 35, art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa–Gorc zarządza, co następuje:*

**§ 1.** Zatwierdzam wykaz nr **195/2021** nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1/2021. Załącznik zawiera 3 pozycje:

- działka nr 217/3/część o pow. 27 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działka nr 645/35/część o pow. 20 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszów,
- działka nr 645/35/część o pow. 180 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszów,

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie–Gorcach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylvia Dąbrowska**

Załącznik do zarządzenia Nr 1200/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 20 października 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, na cele nierolne w drodze przetargu nieograniczonego**

**Nr 195/2021**

| <i>L.p.</i> | Nr działki; powierzchnia; obręb;                                                                                                      | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy; płatność;                          | Zasady aktualizacji opłat; forma przeprowadzenia przetargu                                                   | Okres dzierżawy |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1.          | Działka nr 217/3/część o pow. 27 m <sup>2</sup> przy ul. Krótkiej<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie<br><b>grunt pod miejsce postojowe</b> | 2,34 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek VAT;<br>płatność: raz w miesiącu | Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych;<br>przetarg nieograniczony | 5 lat           |
| 2           | Działka nr 645/35/część o pow. 20 m <sup>2</sup> przy ul. Sobiecińskiej<br>Obręb 3 Boguszów<br><b>grunt pod miejsce postojowe</b>     | 2,34 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek VAT;<br>płatność: raz w miesiącu | Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych;<br>przetarg nieograniczony | 10 lat          |
| 3           | Działka nr 645/35/część o pow. 180 m <sup>2</sup> przy ul. Sobiecińskiej<br>Obręb 3 Boguszów<br><b>grunt pod ogród przydomowy</b>     | 0,29 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatek VAT;<br>płatność: raz w roku     | Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych;<br>przetarg nieograniczony | 10 lat          |

**Wykaz zawiera 3 pozycje:**

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

**a.** najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

**b.** osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **15 listopada 2021r.**

Sporządziła M. Siek

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylwia Dąbrowska**