

Burmistrz Miasta Boguszo

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszo- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA**I przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 10 lat,

który odbędzie się dnia 24 listopada 2021 roku w Sali Ślubów (wejście od strony Pl. Odrodzenia) Urzędu Miejskiego w Boguszo- Gorcach.

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Poniatowskiego Obręb 5 Stary Lesieniec grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	352/5/część 700 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatno- ści do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁰⁰
2	Działka niezabudowana przy ul. Kopernika Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	331/28/część 18 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatno- ści do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁰⁵
3	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	272/42część 98,50 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatno- ści do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9¹⁰
4	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	144/6/część 82 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatno- ści do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9¹⁵
5	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	144/6/część 49 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatno- ści do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9²⁰
6	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	144/6/część 49 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatno- ści do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9²⁵

7	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	144/6/część 49 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9³⁰
8	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	144/6/część 49 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9³⁵
9	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	144/6/część 49 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁴⁰
10	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	144/6/część 86 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁴⁵
11	Działka niezabudowana przy ul. Kochanowskiego Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	212/3/część 34 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁵⁰
12	Działka niezabudowana przy ul. Żeromskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	216/9/część 446 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁵⁵
13	Działka niezabudowana przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	575/64/część, 575/39/część 176 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁰⁰

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 920/2021 z dnia 16.02.2021 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości nierolnych

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1000 z późn. zm.),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegolwiek zaległości wobec gminy.

W przetargu nie mogą brać udziału osoby, które w poprzednim przetargu były wskazane jako dzierżawcy, a które nie zawarły umowy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Górcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Sporządziła: Barbara Teśman

*Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
Sylwia Dąbrowska*