

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA I

**przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 5 lat, który odbędzie się dnia
1 grudnia 2021 roku w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1**

L.p.	Nazwa nieruchomości Polożenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Krakowskiej Obręb 3 Boguszów grunt pod miejsce postojowe	721/40/część/1 15 m ²	130 zł	2,34 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,02 zł	5 lat	12³⁰
2	Działka niezabudowana przy ul. Krakowskiej Obręb 3 Boguszów grunt pod miejsce postojowe	721/40/część/2 15 m ²	130 zł	2,34 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,02 zł	5 lat	12⁴⁰
3	Działka niezabudowana przy ul. Krakowskiej Obręb 3 Boguszów grunt pod miejsce postojowe	721/40/część/3 15 m ²	130 zł	2,34 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,02 zł	5 lat	12⁵⁰
4	Działka niezabudowana przy ul. Krakowskiej Obręb 3 Boguszów grunt pod miejsce postojowe	721/40/część/4 15 m ²	130 zł	2,34 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,02 zł	5 lat	13⁰⁰
5	Działka niezabudowana przy ul. Krakowskiej Obręb 3 Boguszów grunt pod miejsce postojowe	721/40/część/5 15 m ²	130 zł	2,34 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,02 zł	5 lat	13¹⁰

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 10 każdego miesiąca .

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby wraz z opłatą skarbową,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.
3. wpłacenie wadium i okazania dowodu wpłaty w dniu przetargu.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Miasto Boguszów-Gorce 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie **do 26 listopada 2021r.**

W tytule wpłaty wadium należy podać imię i nazwisko osoby uczestniczącej w przetargu jak również numer działki, która ma być przedmiotem przetargu.

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 206 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 wew. 74 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Boguszów – Gorce, dnia 09.11.2021r.

Sporządziła: M. Siek

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc

/-/ Agnieszka Więckiewicz