

ZARZĄDZENIE NR 1225/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 12 listopada 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele nierolne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn zm.), art. 35 ust.1 i 2, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszków–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszwowa – Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz **Nr 204/2021** nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik numer 1/2021. Załącznik zawiera 2 pozycje:

- działka numer 524/13/ część o powierzchni 15m² w obrębie 3 Boguszków,
- działka numer 524/13/ część o powierzchni 15m² w obrębie 3 Boguszków.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszwie – Gorcach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszków-Gorce.

Burmistrz Miasta
Boguszwowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1225/2021

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 12 listopada 2021 r.

wykaz nr 204 /2021

wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. 1 Maja, w obrębie 3 Boguszów	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. 1 Maja, w obrębie 3 Boguszów
Numer działki, powierzchnia dzierżawy	524/13 część o powierzchni 15m ²	524/13 część o powierzchni 15m ²
Zasady aktualizacji opłat	raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
Forma przeprowadzenia przetargu	przetarg ustny nieograniczony	przetarg ustny nieograniczony
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, płatność	2,34 zł/m ² +23% podatku VAT płatność raz w miesiącu	2,34 zł/m ² +23% podatku VAT płatność raz w miesiącu
Okres dzierżawy	5 lat	5 lat
Przeznaczenie nieruchomości	pod miejsce postojowe	pod miejsce postojowe

Niniejszy wykaz zawiera 2 pozycję.

1. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,

b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złożyli wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do 8.12.2021 roku

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska