

ZARZĄDZENIE NR 1282/2021
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 30 grudnia 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie - Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości w tym ogrodów przydomowych z późn. zm, Burmistrz Miasta Boguszowa - Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz Nr 240/2021 lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/ 2021. Załącznik zawiera 3 pozycje:

- lokal użytkowy położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Reymonta 16 o pow.: 35 m²**,
- lokal użytkowy położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Reymonta 20 o pow.: 174,94 m²**,
- lokal użytkowy położony w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Traugutta 21 o pow.: 65,79 m²**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylvia Dąbrowska

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1282/2021
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 30 grudnia 2021 r.

Wykaz Nr 240/2021 lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 3 pozycje:

L.p.	Położenie, powierzchnia, opis lokalu użytkowego, przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Okres najmu	Stawka wyjściowa opłat za 1m ² pow., termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu
1.	Lokal użytkowy położony przy ul. Reymonta 16 w Boguszowie-Gorcach o pow.: 35 m² 3 pomieszczenia działalności dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	4,00 zł/m² + VAT do 10 każdego miesiąca	aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu, <i>przetarg ustny nieograniczony</i>
2.	Lokal użytkowy położony przy ul. Reymonta 20 w Boguszowie-Gorcach o pow.: 174,94 m² 9 pomieszczeń działalności dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	3,50 zł/m² + VAT do 10 każdego miesiąca	aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu, <i>przetarg ustny nieograniczony</i>
3.	Lokal użytkowy położony przy ul. Traugutta 21 w Boguszowie-Gorcach o pow.: 65,79 m² 4 pomieszczenia działalności dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	4,00 zł/m² + VAT do 10 każdego miesiąca	aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu, <i>przetarg ustny nieograniczony</i>

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska