

ZARZĄDZENIE NR 1295/2022
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 11 stycznia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIX/158/20 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkań komunalnych użytkowych, w tym garaży stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **3/2022** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2022

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1295/2022

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 11 stycznia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr 3/2022

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Prze-znaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaw w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Grunwaldzkiej 5/1 obręb 2 Gorce	269 KW 60898/8	614 m ²	80,41 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	133.700,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1543/10000 Lokal na własność.
2	ul. Staszica 1/2 obręb 2 Gorce	271/8 KW 56438/5	454 m ²	55,38 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - piwnica: 5,40 m ²)	Lokal mieszkalny	77.000,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 881/10000 Lokal na własność.
3	ul. Traugutta 5/5 obręb 2 Gorce	235/1 KW 29945/4	349 m ²	25,38 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	25.400,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 799/10000 Lokal na własność.
4	ul. Traugutta 26/1 obręb 2 Gorce	458 KW 56236/9	1453 m ²	85,90 m ² (sprzedaż z pomieszczeniem przynależnym: - pomieszczenie gospodarcze: 12,73 m ²)	Lokal mieszkalny	93.400,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1856/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 4 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **3 marca 2022 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunť w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła Marzena Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska