

ZARZĄDZENIE NR 1403/2022
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 17 maja 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szkolnej 5, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.) art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr L/314/10 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy Boguszków-Gorce w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **48/2022** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szkolnej 5 w drodze bezprzetargowej, grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działki 463/12 o łącznej powierzchni 0,0476 ha obręb 3 Boguszków, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 463/4 obręb 3 Boguszków położonej w Boguszowie-Gorcach, stanowiący załącznik nr 1/2022.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszków-Gorce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1403/2022

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 17 maja 2022 r.

Wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szkolnej 5, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w drodze bezprzetargowej

Wykaz nr 48/2022

L.p.	Położenie Nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości w złotych	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Szkolnej Obręb 3 Boguszów	Nr 463/12 0,0476 ha KW 79269/6	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.11)	47.601,00zł po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 95% cena wynosi 2.380,05 zł (w tym podatek VAT w wysokości 23%)	Sprzedaż bezprzetargowa w udziałach procentowych dla właścicieli lokali w budynku przy ul. Szkolnej 5 w Boguszowie- Gorcach Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu rokowań. Nabywcy w całości pokrywają koszty przygotowania dokumentacji, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **07 lipca 2022r.**

Sporządziła MS

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska