

ZARZĄDZENIE NR 1423/2022
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 25 maja 2022 r.

w sprawie zrzeczenia się w całości odszkodowania za nieruchomość stanowiącą własność
Gminy Boguszów-Gorce

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) oraz art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 176), zarządzam co następuje:

§ 1. Zrzec się w całości odszkodowania należnego Gminie Boguszów-Gorce z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie prawa własności nieruchomości położonej w gminie Boguszów-Gorce, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 702/2 o pow. 0,0520 ha, AM 23, obręb 003 Boguszów, która na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 6/2022 z dnia 6 maja 2022 roku, znak IF-AB.7820.3.2022.ES2 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 367 w m. Boguszów-Gorce na odcinku o długości 800 m od ul. Krakowskiej do granicy administracyjnej miasta Wałbrzych”, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wyżej wymieniona nieruchomość z dniem uostatecznienia tej decyzji stała się z mocy prawa własnością Województwa Dolnośląskiego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

UZASADNIENIE

Wojewoda Dolnośląski pismem z dnia 16 maja 2022 roku zwrócił się do Gminy Boguszków-Gorce z prośbą o informację, czy Gmina Boguszków-Gorce wyraża gotowość zrzeczenia się odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie nieruchomości położonej w gminie Boguszków-Gorce, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 702/1 o pow. 0,0520 ha, AM 23, obręb 003 Boguszków.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 176), *jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie to składa się do organu, o którym mowa w ust. 4a.*

Przenosząc powyższe na grunt niniejszej sprawy, stwierdzić należy, iż za rezygnacją z odszkodowania przysługującego Gminie Boguszków-Gorce przemawia uzasadniony interes społeczny, jak i gospodarczy, ponieważ wybudowanie przez Województwo Dolnośląskie drogi publicznej, której znaczenie wykracza poza wymiar lokalny, poprawi zarówno warunki prowadzenia działalności przez liczne podmioty usytuowane w tym rejonie miasta, ale również podniesie znacznie komfort komunikacyjny mieszkańców miasta, a także innych uczestników ruchu ponadlokalnego (w tym mieszkańców Powiatu Wałbrzyskiego), gdyż nowo wybudowana droga będzie stanowić z realizowaną w następstwie tejże inwestycji obwodnicą Miasta Boguszcza Gorc istotny element infrastruktury drogowej Boguszcza-Gorc. Środki zaoszczędzone z tytułu wypłaty odszkodowania pozwolą przyspieszyć realizację przedmiotowej inwestycji. Biorąc pod uwagę wpływ realizowanej inwestycji na poprawę układu transportowego, zasadne jest wsparcie realizacji powyższego przedsięwzięcia, poprzez zrzeczenie się odszkodowania za nieruchomość stanowiącą własność Gminy Boguszków-Gorce.

Burmistrz Miasta Boguszcza-Gorc

Sylwia Dąbrowska