

**ZARZĄDZENIE NR 1462/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC**

z dnia 5 lipca 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30. ust. 2. pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35. ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się wykaz nr **79/2022** nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych użytkowników lokali, stanowiący załącznik nr 1/2022. Załącznik zawiera 4 pozycje:

- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Zachodniej 4** o pow.: **42,00 m<sup>2</sup>**,
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Romualda Traugutta 10** o pow.: **51,81 m<sup>2</sup>**,
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Zachodniej 4** o pow.: **42,43 m<sup>2</sup>**,
- lokal użytkowy położony w Boguszowie – Gorcach przy **ul. Tadeusza Kościuszki 3** o pow.: **58,65 m<sup>2</sup>**,

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach.

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylvia Dąbrowska**

Załącznik do zarządzenia Nr 1462/2022

BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC

z dnia 5 lipca 2022 r.

**Wykaz Nr 79/2022** lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych użytkowników lokali:

| <b>Położenie,<br/>powierzchnia,<br/>przeznaczenie lokalu</b>                                                                  | <b>Okres<br/>najmu</b> | <b>Terminy<br/>wnoszenia opłat</b> | <b>Zasady aktualizacji<br/>opłat</b>                                                                                                                                                                                                                    | <b>Forma<br/>przeprowadzenia<br/>przetargu</b>                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Lokal użytkowy<br>położony przy<br><b>ul. Zachodniej 4</b><br>Boguszów-Gorce<br>pow.: <b>42,00 m<sup>2</sup></b>              | <b>3 lata</b>          | do 10 każdego<br>miesiąca          | aktualizacja opłat występować będzie<br>wraz ze wzrostem wskaźnika cen<br>towarów i usług konsumpcyjnych<br>ogłaszanych w Monitorze Polskim, w<br>terminach raz w roku oraz w przypadku<br>istotnych zmian mających wpływ na<br>wysokość stawki czynszu | w drodze<br>bezprzetargowej<br>dla dotychczasowego<br>użytkownika lokalu |
| Lokal użytkowy<br>położony przy<br><b>ul. Romualda<br/>Traugutta 10</b><br>Boguszów-Gorce<br>pow.: <b>51,81 m<sup>2</sup></b> | <b>3 lata</b>          | do 10 każdego<br>miesiąca          | aktualizacja opłat występować będzie<br>wraz ze wzrostem wskaźnika cen<br>towarów i usług konsumpcyjnych<br>ogłaszanych w Monitorze Polskim, w<br>terminach raz w roku oraz w przypadku<br>istotnych zmian mających wpływ na<br>wysokość stawki czynszu | w drodze<br>bezprzetargowej<br>dla dotychczasowego<br>użytkownika lokalu |
| Lokal użytkowy<br>położony przy<br><b>ul. Zachodniej 4</b><br>Boguszów-Gorce<br>pow.: <b>42,43 m<sup>2</sup></b>              | <b>3 lata</b>          | do 10 każdego<br>miesiąca          | aktualizacja opłat występować będzie<br>wraz ze wzrostem wskaźnika cen<br>towarów i usług konsumpcyjnych<br>ogłaszanych w Monitorze Polskim, w<br>terminach raz w roku oraz w przypadku<br>istotnych zmian mających wpływ na<br>wysokość stawki czynszu | w drodze<br>bezprzetargowej<br>dla dotychczasowego<br>użytkownika lokalu |
| Lokal użytkowy<br>położony przy<br><b>ul. Tadeusza<br/>Kościuszki 3</b><br>Boguszów-Gorce<br>pow.: <b>58,65 m<sup>2</sup></b> | <b>3 lata</b>          | do 10 każdego<br>miesiąca          | aktualizacja opłat występować będzie<br>wraz ze wzrostem wskaźnika cen<br>towarów i usług konsumpcyjnych<br>ogłaszanych w Monitorze Polskim, w<br>terminach raz w roku oraz w przypadku<br>istotnych zmian mających wpływ na<br>wysokość stawki czynszu | w drodze<br>bezprzetargowej<br>dla dotychczasowego<br>użytkownika lokalu |

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylwia Dąbrowska**