

ZARZĄDZENIE NR 1489/2022
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 2 sierpnia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu
nieograniczonego na cele nierolne**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) art 35, art.38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. u. 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalania zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogródków przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr 95/2022 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1/2022. Załącznik zawiera 3 pozycje:

- działka nr 153/12/część o pow. 10 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działka nr 153/12/część o pow. 10 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działka nr 341/2/część o pow. 21 m² obręb 7 Kuźnice Świdnickie.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1489/2022

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 2 sierpnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, na cele nierolne w drodze przetargu nieograniczonego

Nr 95/2022

L.p.	Nr działki; powierzchnia; obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy; płatności;	Zasady aktualizacji opłat; forma przeprowadzania przetargu	Okres dzierżawy
1	Działka nr 153/12/część o pow. 10m ² przy ul. Bema Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt pod miejsce postojowe	2,46 zł/m ² +23% podatek VAT; płatność: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; przetarg nieograniczony	10 lat
2	Działka nr 153/12/część o pow. 10m ² przy ul. Bema Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt pod garaż	3,70 zł/m ² +23% podatek VAT; płatność: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; przetarg nieograniczony	10 lat
3	Działka nr 341/2/część o pow. 21m ² przy ul. Reymonta Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt pod garaż	3,70 zł/m ² +23% podatek VAT; płatność: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; przetarg nieograniczony	10 lat

Wykaz zawiera 3 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.u. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
- b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosków do ----2022r.

Sporządził: Mariusz Rowiński

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylvia Dąbrowska