

ZARZĄDZENIE NR 1581/2022
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 8 listopada 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne
w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się budową farmy
fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą na okres 30 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2022r., 559) art. 35, ust. 1 i 2 oraz art. 38 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. 2021 r., poz. 1899) oraz Uchwały Nr LII/289/22 Rady Miejskiej w Boguszu-Gorcach z dnia 28 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości o numerach ewidencyjnych: 23, 14, 21, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 34 w obrębie 3 Boguszów będących własnością Gminy Boguszów-Gorce na okres 30 lat przeznaczonych pod budowę farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą, Burmistrz Miasta Boguszu-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **136/2022** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1/2022. Załącznik zawiera 10 pozycji:

1. działka nr 23/część o pow. 0,0840 ha obręb 3 Boguszów,
2. działka nr 14/część o pow. 0,0790 ha obręb 3 Boguszów,
3. działka nr 21 o pow. 0,3999 ha obręb 3 Boguszów,
4. działka nr 10/część o pow. 0,1200 ha obręb 3 Boguszów,
5. działka nr 11/część o pow. 0,0760 ha obręb 3 Boguszów,
6. działka nr 12/część o pow. 0,2700 ha obręb 3 Boguszów,
7. działka nr 15/część o pow. 0,5300 ha obręb 3 Boguszów,
8. działka nr 16/część o pow. 0,3800 ha obręb 3 Boguszów,
9. działka nr 17/część o pow. 0,8400 ha obręb 3 Boguszów,
10. działka nr 34/część o pow. 0,8200 ha obręb 3 Boguszów.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszu-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszu-Gorc.

Burmistrz Miasta
Boguszu-Gorc

Sylvia Dąbrowska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się budową farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą na okres 30 lat

Nr 136/2022

<i>L.p.</i>	Nr działki, powierzchnia, obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy	Przeznaczenie terenu zgodnie z zapisem w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Boguszowa-Gorc
1.	Działka nr 23/część pow. 0,0840 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	9.997,95 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	30 lat	Teren aktywności gospodarczej AG 1
2.	Działka nr 14/część pow. 0,0790 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	9.997,95 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	30 lat	Teren aktywności gospodarczej AG 1
3.	Działka nr 21 pow. 0,3999 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	9.997,95 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	30 lat	Teren aktywności gospodarczej AG 1
4.	Działka nr 10/część pow. 0,1200 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	9.997,95 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	30 lat	Teren aktywności gospodarczej AG 1
5.	Działka nr 11/część pow. 0,0760 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	9.997,95 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	30 lat	Teren aktywności gospodarczej AG 1
6.	Działka nr 12/część pow. 0,2700 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	9.997,95 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	30 lat	Teren aktywności gospodarczej AG 1
7.	Działka nr 15/część pow. 0,5300 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	9.997,95 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	30 lat	Teren aktywności gospodarczej AG 1
8.	Działka nr 16/część pow. 0,3800 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	9.997,95 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	30 lat	Teren aktywności gospodarczej AG 1
9.	Działka nr 17/część	9.997,95 zł za 1 ha na	Raz w roku w oparciu o	30 lat	Teren aktywności

	pow. 0,8400 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony		gospodarczej AG 1
10.	Działka nr 34/część pow. 0,8200 ha Obręb 3 Boguszów grunt pod budowę farmy fotowoltaicznej	9.997,95 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	30 lat	Teren aktywności gospodarczej AG 1

Wykaz zawiera 10 pozycji

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021 r., poz. 1899) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 29 listopada 2022 roku.

Sporządziła: Barbara Teśman

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska